

ACTA DE CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL MUNICIPAL

EN LA CIUDAD DE SAN IGNACIO CERRO GORDO, JALISCO, SIENDO LAS 11:00 ONCE HORAS, DEL DÍA 5 CINCO DE JUNIO DE 2017 DOS MIL DIEZ Y SIETE, EN LA SALA DE SESIONES DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL, SE LLEVÓ A CABO LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL BAJO EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA

- I LISTA DE ASISTENCIA, VERIFICACIÓN DE QUÓRUM Y DECLARACIÓN DE APERTURA.
- II LECTURA Y APROBACIÓN DE ACTA NO. 1, DE FECHA 11 ONCE DE MAYO DE 2017 DOS MIL DIEZ Y SIETE.
- III PROPUESTA DE LA NUEVA TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2018 DOS MIL DIEZ Y OCHO, POR PARTE DEL ENCARGADO DE CATASTRO MUNICIPAL, CON FORME A LO ACORDADO EN ACTA ANTERIOR.
- IV.- ACLARACIÓN DE DUDAS Y COMENTARIOS CON RELACIÓN A LA PROPUESTA DEL ENCARGADO DE CATASTRO, EN RELACIÓN A LAS TABLAS DE VALORES.
- V.- ASUNTOS VARIOS.

EN EL PUNTO NÚMERO UNO: ORDEN DEL DÍA, SE PASA LISTA DE ASISTENCIA, ENCONTRÁNDOSE PRESENTES TODOS LOS MIEMBROS QUE CONFORMAN EL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL Y DECLARANDO DE ESTA MANERA EL QUÓRUM LEGAL, POR LO QUE SERÁN VÁLIDOS LOS ACUERDOS QUE EN ELLA SE TOMEN.

EN EL PUNTO NÚMERO DOS: EN USO DE LA PALABRA EL SECRETARIO DEL CONSEJO L.C.P. MARIO ALBERTO DE LA CRUZ FUENTES, DA LECTURA AL ACTA ANTERIOR Y EN SU DEFECTO QUE SE PROCEDA A LA APROBACIÓN DE LA MISMA Y A APROBÁNDOSE POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES.

EN EL PUNTO NÚMERO TRES: COMO SE ACORDÓ EN LA SESIÓN PASADA EL FUNCIONARIO Y MIEMBRO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL REALIZA SU REPRESENTACIÓN DE LOS VALORES PARA EL AÑO FISCAL 2018 DOS MIL DIEZ Y OCHO, DONDE SE LE DIO USO DE LA VOZ E INICIA COMENTANDO QUE NO HABÍA GRANDES CAMBIOS A LO HECHO ANTERIORMENTE EN OTROS AÑOS FISCALES, YA QUE FUE GENERALIZADO EL INCREMENTO EN UN 5 % CINCO POR CIENTO QUE AL APLICARLO AL IMPUESTO PREDIAL SOLO SE VERÍA REFLEJADO COMO UN 3.2% TRES PUNTO DOS POR CIENTO, A EXCEPCIÓN DE LAS VIALIDADES QUE RECIBIERON OBRA Y QUE EN LA SESIÓN ANTERIOR SE ACORDÓ QUE ESTOS RECIBIERAN UN INCREMENTO UN 15 % QUINCE POR CIENTO, DE IGUAL MANERA A LA HORA DE ELABORAR EL PROYECTO DE TABLAS DE VALORES UNITARIOS SE ENCONTRARON ALGUNAS CANTIDADES FUERA DE CONTEXTO O MEJOR DICHO NO IBAN ESCALONADAS DE ACUERDO A LA SITUACIÓN FÍSICA DEL LOS FRENTERES DE CALLE A LO CUAL SE PROCEDIÓ A REALIZAR PEQUEÑOS AJUSTES LOS CUALES NO RESPETAN EL INCREMENTO ACORDADO PERO QUE SIN EMBARGO CUMPLEN CON EL SENTIDO DE EQUIDAD YA QUE EN ALGUNOS CASOS AUMENTA Y EN OTROS DISMINUYE.

DESPUÉS DE LA EXPOSICIÓN POR PARTE DEL ENCARGADO DE CATASTRO Y MIEMBRO DEL CONSEJO TÉCNICO MUNICIPAL EL C. REGIDOR DE LA HACIENDA MUNICIPAL Y MIEMBRO DEL CONSEJO MUNICIPAL, LIC. FERNANDO JIMÉNEZ BARBA, SOLICITO EL USO DE LA VOZ PARA EXPRESAR A LOS PRESENTES QUE APOYEN DICHO PROYECTO, YA QUE COMO AÑOS ANTERIORES SE HAN EFECTUADO INCREMENTOS LOS CUALES CONFORME A LA INFLACIÓN LLEVAN UNA LÓGICA FINANCIERA, TODA VEZ QUE SE HAN HECHO DE FORMA RESPONSABLE ANTEPONIENDO LOS INTERESES DEL MUNICIPIO, POR EL BIENESTAR DE LA SOCIEDAD.

EN EL PUNTO NÚMERO IV.- EL C. PRESIDENTE DEL CONSEJO Y PRESIDENTE MUNICIPAL PREGUNTO A LOS AHÍ PRESENTE QUE SI ESTABAN DE ACUERDO O TENÍAN ALGUNA SUGERENCIA PARA MEJORAR DICHO PROYECTO, YA TODOS CONFORMAMOS EL CONSEJO Y TODAS SUS OPINIONES SON DE GRAN IMPORTANCIA PARA LLEGAR A UN BUEN FIN.

TOMANDO LA PALABRA EL C. FRANCISCO MUÑOZ MORALES, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE FINCAS DEL MUNICIPIO, SI LOS TRABAJOS QUE SE HAN REALIZADO DURANTE ESTA ADMINISTRACIÓN EN MATERIA CATASTRAL, SON SIMILARES A LOS MUNICIPIOS VECINOS, A LO QUE EL ENCARGADO DE CATASTRO INFORMO QUE AUN HABÍA MUCHO REZAGO EN COMPARACIÓN A LOS MUNICIPIOS DE TEPATTLAN, ATOTONILCO, PERO CONFORME A ARANDAS Y SAN MIGUEL EL ALTO, YA ESTAMOS MUY CERCANOS DE HOMOLOGAR VALORES.

EN ASUNTOS VARIOS, C. SAMUEL MUÑOZ FRANCO, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTES DEL SECTOR AGROPECUARIO, PIDE A LOS AHÍ PRESENTES QUE JUNTO CON EL SEAN COOPARTICIPES DE LA INFORMACIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE REALIZAN EN ESTAS SESIONES DE CONSEJO TODA VEZ QUE LA CIUDADANÍA DESCONOCE, LOS BENEFICIOS QUE SE PUEDEN OBTENER CON ESTO.

UNA VEZ AGOTADO EL ORDEN DEL DÍA Y NO HABIENDO MÁS PUNTOS QUE TRATAR SE DA POR TERMINADA LA SESIÓN ORDINARIA SIENDO LAS 1:45 UNA HORA CUARENTA Y CINCO MINUTOS DEL DÍA 05 CINCO DE JUNIO DE 2017 DOS MIL DIEZ Y SIETE, SEÑALÁNDOSE EL DÍA 27 VEINTISIETE DE JUNIO DE 2018 DOS MIL DIEZ Y SIETE, PARA LA SIGUIENTE SESIÓN, FIRMANDO AL CALCE QUIENES EN ELLA INTERVINIERON Y SE DEBE HACERLO.



EL SECRETARIO DEL CONSEJO

LIC. JOSE CLEOFAS OROZCO

L.C.P. MARIO ABLEERTO DE LA CRUZ FUENTES

EL TITULAR DE CATASTRO

REGIDOR DE HACIENDA MUNICIPAL

C. ANGEL LARA MURILLO

LIC. FERNANDO JIMÉNEZ BARBA

SECTOR INDUSTRIAL

SECTOR AGROPECUARIO

C. LUIS ALBERTO CASILLAS MOJICA

C. SAMUEL MUÑOZ FRANCO

FINCAS URBANAS

ASOCIACIÓN DE VALUADORES DE JALISCO

C. FRANCISCO MUÑOZ MORALES

ARQ. DANIEL VÍCTOR VERADEZ FERNÁNDEZ

COLEGIO DE NOTARIOS DE JALISCO

N.P. NO. 2 LIC. RODOLFO VALLE HERRÁNDEZ